



УКРАЇНА
ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

від 18.02.2021 № 47
м. Покровськ

Про затвердження нового складу постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води та затвердження положення про неї

У зв'язку з кадровими змінами, відповідно до Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 № 169, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.2019 за № 982/33953, Закону України від 09.11.2017 № 2189-VIII «Про житлово-комунальні послуги» (зі змінами), Постанови Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 № 630 «Про затвердження Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення» (зі змінами), Постанови Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 № 830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії», керуючись статтями 40, 59, 73 Закону України від 21.05.1997 № 280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити новий склад постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води (додаток 1).

2. Затвердити положення про постійно діючу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води (додаток 2).

3. Рішення виконавчого комітету від 20.03.2020 № 90 «Про затвердження нового складу постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води та затвердження положення про неї» зі змінами від 18.06.2020 № 203 «Про внесення змін до додатку 1 рішення виконавчого комітету від 20.03.2020 № 90 «Про затвердження нового складу постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води та затвердження положення про неї» визнати такими, що втратили чинність.

Міський голова

Р. Требушкін

Додаток 1
до рішення виконкому міської ради
від 18.02.2021 № 47

Склад

постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води

Федоров
Сергій Володимирович

заступник міського голови з питань діяльності, виконавчих органів ради, голова комісії

Візенков
Дмитро Валерійович

начальник житлово-комунального відділу міської ради, заступник голови комісії

Безпала
Наталія Станіславівна

начальник відділу координації роботи комунальних підприємств житлово-комунального відділу міської ради, секретар комісії

Члени комісії:

Асіненко
Віталій Олександрович

начальник Покровського РЕМ АТ «ДТЕК Донецькі електричні мережі» (за згодою)

Батенко
Максим Володимирович

директор КП «Покровськтепломережа» (за згодою)

Єсебуа
Малхаз Тамазович

депутат міської ради, заступник голови постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою та інженерної інфраструктури міста (за згодою)

Кінц
Віталій Володимирович

начальник 9 державного пожежно-рятувального загону Головного управління ДСНС України у Донецькій області (за згодою)

Коваль
Сергій Миколайович

директор КП «Покровськводоканал» (за згодою)

Неголюк
Костянтин Олександрович

начальник структурного підрозділу «Покровське локомотивне депо» Регіональної філії «Донецька залізниця» АТ «Укрзалізниця» (за згодою)

Олехнович
Олена Олександрівна

начальник відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини міської ради (за згодою)

Павлюкович
Світлана Миколаївна

депутат міської ради, секретар постійної комісії з питань самоврядування, гласності та депутатської діяльності, забезпечення громадського порядку, дотримання законності, охорони прав, свобод та законних інтересів (за згодою)

Романова
Світлана Пірвагідівна

начальник відділу державного нагляду
за дотриманням санітарного законодавства
Покровського районного управління Головного
управління Держпродспоживслужби
в Донецькій області (за згодою)

Старостенко
Михайло Петрович

головний інженер Красноармійського управління
по газопостачанню та газифікації
ПАТ «По газопостачанню та газифікації
«Донецькоблгаз» (за згодою)

Топало
Ольга Олексіївна

в.о. начальника відділу містобудування,
архітектури та земельних відносин
міської ради (за згодою)

Хижняк
Володимир Олексійович

депутат міської ради, голова постійної комісії
з питань житлово-комунального господарства,
благоустрою та інженерної інфраструктури
міста (за згодою)

Чирин
Євген Володимирович

виконавець робіт виробничого структурного
підрозділу «Лиманське територіальне
управління» філії «Центр будівельно-монтажних
робіт та експлуатації будівель і споруд»
АТ «Укрзалізниця» (за згодою)

Керуючий справами
виконкому ради

А. Жук

ПОЛОЖЕННЯ
про постійно діючу комісію для розгляду питань щодо відключення
споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання)
та постачання гарячої води

1. Загальні положення.

1.1. Постійно діючій комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води (далі – Комісія) створюється рішенням виконавчого комітету Покровської міської ради і є консультативно-дорадчим органом органу місцевого самоврядування.

1.2. Основним завданням Комісії є розгляд питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) (далі – ЦО) та систем (мереж) постачання гарячої води (далі – ГВП).

1.3. Комісія у своїй діяльності керується Цивільним кодексом України, Законом України «Про житлово-комунальні послуги», Законом України «Про теплопостачання», Законами України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Постановою Кабінету Міністрів України від 21.08.2019 № 830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169, даним Положенням та іншими законодавчими та нормативно - правовими актами.

1.4. До виконання завдань Комісії можуть залучатися спеціалісти різного фаху, виходячи з характеру та складності питань, які нею вирішуються.

1.5. Результатами вивчення і розгляду питань Комісією є протокол її засідання.

1.6. Рішення Комісії оприлюднюються на офіційному веб-сайті Покровської міської ради з дотриманням вимог чинного законодавства.

2. Основні завдання та функції Комісії щодо відключення власників (співвласників) будівель, у тому числі житлових будинків, від ЦО та/або ГВП.

2.1. Розгляд заяв власників (співвласників) будівлі, в тому числі житлового будинку, про відключення будівлі, в тому числі житлового будинку від ЦО та/або ГВП.

2.2. Розгляд заяв власників квартир чи нежитлових приміщень багатоквартирного будинку про відокремлення (відключення) квартир чи нежитлових приміщень від ЦО та ГВП.

2.3. Прийняття Комісією рішення щодо відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від ЦО та/або ГВП та надання пропозицій щодо типу системи індивідуального чи автономного теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання).

2.4. Надання Комісією рекомендацій щодо можливих варіантів влаштування системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) та щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проектної документації.

2.5. Передача секретарем Комісії прийнятого рішення щодо відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від ЦО та/або ГВП протягом п'яти робочих днів із дня його прийняття до органу місцевого самоврядування для подальшого його затвердження на найближчому засіданні виконавчого комітету міської ради.

2.6. Надання заявникам копії рішення Комісії протягом 5 робочих днів або витягу з протоколу Комісії протягом десяти робочих днів.

2.7. Надання роз'яснень власникам квартир чи нежитлових приміщень багатоквартирних будинків, в яких не менш як половина квартир та нежитлових приміщень відокремелена (відключена) від ЦО та ГВП, щодо необхідності прийняття участі у витратах за послуги з постачання теплової енергії загального користування будинку відповідно до п.28 Постанови КМУ № 630 від 21.07.2005 року (зі змінами).

3. Порядок роботи комісії:

3.1. Комісія утворюється у складі голови, заступника голови Комісії, членів Комісії та секретаря. Персональний склад Комісії затверджується рішенням виконкому.

До складу Комісії включаються представники підприємств, установ та організацій, визначених додатком 1 до Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169.

3.2. Засідання Комісії відбувається у разі потреби, але не рідше одного разу на місяць. Засідання комісії є правомірним, якщо на ньому присутні більше половини її членів.

3.3. Організовує роботу Комісії за допомогою секретаря голова Комісії, а у разі його відсутності – його заступником.

3.4. Голова Комісії визначає дату, час і місце проведення засідання Комісії та вносить питання на її розгляд.

3.5. У разі відсутності голови Комісії або неможливості ним виконати свої повноваження, з поважних причин, його функції здійснює заступник голови Комісії.

3.6. У випадку неможливості члена комісії взяти участь у роботі Комісії, член комісії обов'язково повідомляє про це голову Комісії, заступника голови Комісії або секретаря із зазначенням причини неявки.

3.7. Секретар комісії:

- приймає заяви власників квартир чи нежитлових приміщень багатоквартирного будинку про відокремлення (відключення) квартир чи нежитлових приміщень від ЦО та ГВП;
- готує порядок денний засідання Комісії та інформує її членів про час і місце його проведення;
- оформлює протокол засідання комісії;
- готує копію рішення або витяги з протоколу засідання комісії;
- готує проект рішення щодо відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від ЦО та/або ГВП.

3.8. Рішення комісії приймається більшістю присутніх складу комісії відкритим голосуванням. У разі рівної кількості голосів голос головуєчого на засіданні є вирішальним.

3.9. Рішення комісії оформляється протоколом, який підписується всіма присутніми складу комісії. Витяг з протоколу підписується головою та секретарем Комісії.

3.10. Засідання комісії відбувається за участю заявника або його уповноваженого представника.

Керуючий справами
виконкому ради

А. Жук

Положення розроблено житлово-комунальним відділом міської ради

В.о. начальника житлово-комунального
відділу міської ради

О. Юзипович