



УКРАЇНА
ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

від 20.12.2018 № 7/62-29
м.Покровськ

Про припинення ТОВ «Мрія» права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування кафе «Сказка» на пл. Свободи у м. Покровськ та її передачі в оренду гр. Шишко Світлані Вікторівні

Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «Мрія» (ЄДРПОУ 23418340) в особі директора Кібенко Лілії Савелівни про припинення права користування (оренди) земельною ділянкою для обслуговування кафе «Сказка» на пл. Свободи у м. Покровськ у зв'язку з продажем нерухомого майна гр. Шишко С.В., заяву гр. Шишко Світлані Вікторівні (ПІН 2218821009) про передачу зазначеної земельної ділянки в оренду, приймаючи до уваги, що право комунальної власності на земельну ділянку зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (запис № 3911991 від 18.12.2013), керуючись статтями 12,93,96,120,124,134,140,141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», відповідно до статей 26,59,73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Припинити ТОВ «Мрія» право користування (оренди) земельною ділянкою площею 0,0398 га кадастровий № 1413200000:01:058:0371 для обслуговування кафе «Сказка» на пл. Свободи у м. Покровськ.

2. Розірвати договір оренди землі від 21.08.2013 зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно № 3913159 від 18.12.2013, за згодою сторін.

3. ТОВ «Мрія» укласти додаткову угоду про розірвання договору оренди землі та звернутися за внесенням відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

4. Передати в оренду гр. Шишко Світлані Вікторівні терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку площею 0,0398 га кадастровий № 1413200000:01:058:0371 для обслуговування кафе «Сказка» на пл. Свободи у м. Покровськ.

5. Встановити орендну плату за земельну ділянку у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Землекористувачу гр.Шишко С.В.:

6.1. Укласти договір оренди землі у встановленому порядку та зареєструвати право оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

6.2. У п'ятиденний строк після державної реєстрації речових прав надати копію договору оренди землі до Покровської об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління Державної фіскальної служби у Донецькій області.

6.3. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуючись вимог земельного та природоохоронного законодавства, санітарних норм України.

Міський голова

Р.В. Требушкін